**超市合伙协议书**

甲方：

联系电话：

传真：

乙方：

联系电话：

传真：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

为投资经营超市商场，甲、乙双方经平等协商一致，特依据我国《中华人民共和国合同法》的相关规定，达成如下合作协议：

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

第一条、合作方式

本协议项下的合作项目的投资总额估算为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。由甲方对该项目投资\_\_\_\_\_%的经营资金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其中由甲方从自己所占\_\_\_\_\_%股份中给予乙方不超过总投资\_\_\_\_\_%的投资股份，同时由乙方对甲方按不超过总投资\_\_\_\_\_%的标准投入经营资金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

第二条、合作项目

1、合作经营项目：\_\_\_\_\_\_\_\_县综合超市商场。

2、合作经营的场所：位于\_\_\_\_\_\_\_\_县城，以甲方所选定的实际经营场所为准。

第三条、合作时间

合作期限暂定\_\_\_\_\_年，自本合作协议签订之日起计算，合作期限届满，经各合作一致可以延长经营期限，也可以根据市场情况提前终止合伙经营，提前终止合伙经营或延长合伙经营必须提前\_\_\_\_个月取得甲乙双方一致意见，在期满前办理完毕有关手续。

第四条、双方的权利与义务

1、本协议签订后，甲方即开展投资建设，尽快组织生产经营，并负责对外签署租赁合同及办理工商登记等手续。

2、本协议签订后，乙方即协助甲方考察寻找经营场所，帮助甲方尽快投资经营。

3、甲方投资生产后，在乙方出资到位的情况下，甲方从自己所占\_\_\_\_\_%股份中给予乙方不超过总投资\_\_\_\_\_%的经营股份，并聘任乙方担任甲方商场的经营经理。

4、甲方商场经营投产后，乙方的生产经营管理活动对甲方负责，接受甲方的领导。若经营亏损则由乙方承担与投资比例相一致的不超过\_\_\_\_\_%的经营责任。

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

第五条、合作分工

1、经双方协商一致推举甲方为合作负责人，全面负责合作业务的日常经营与管理，客户协调业务开拓等事宜。

2、乙方享有对财物账目的监管权利，对于实际财务、账目以及借款、还款、日常投资等资金使用事项在超过\_\_\_\_\_\_\_\_元额度（500以下应各自记账，留存凭证，定期对账），必须加以双方协商一致方可进行。

第六条、利润分配

甲方根据乙方不超过\_\_\_\_\_%的经营股份，按年度与乙方结算乙方利润分配额，并按甲方商场月销售额（利润额低于\_\_\_\_\_%的商品的销售额除外）的\_\_\_\_\_%享受经理报酬和待遇。

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

第七条、违约责任

在合作期内，项目合作双方中任一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

第八条、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日